

Đồng Nai, ngày 2 tháng 10 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**  
**số O 904741, ngày 26/10/1999.**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 7581/TTr-VPĐK ngày 21/10/2019

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 904741 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho Ban bảo vệ sức khỏe cán bộ tỉnh Đồng Nai ngày 26/10/1999 tại thửa đất số 55A (nay là thửa 55) tờ bản đồ 13 diện tích 1.890,8 m<sup>2</sup> phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ngày 20/02/2019, Ban bảo vệ sức khỏe cán bộ tỉnh đã có Văn bản số 06-CV/BBVCSSKCB về việc trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong đó có nội dung "Hồ sơ bàn giao các thời kỳ lãnh đạo đến hiện tại Ban bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ không lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 904741 do UBND tỉnh cấp ngày 26/10/1999" Do đó, Ban bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ không giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thực hiện thu hồi theo Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai ban hành về việc thu hồi đất Ban bảo vệ

sức khỏe cán bộ tinh sử dụng, giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch và quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Ban bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Đồng Nai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ-BTNMT;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh Đồng Nai (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo toàn hệ thống công chứng)
- Phòng Quy hoạch, Chi cục Quản lý Đất đai;
- UBND P.Quyết Thắng (để công khai);
- Trung tâm CNTT (đưa trang website Sở)
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ, (12b).

**GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Đức**