

Số: 2563 /QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 15 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 148290 ngày 02/07/2018

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 1450/TTr-VPĐK.TN.ĐKCG ngày 10/4/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 148290 ngày 02/07/2018 cấp cho ông Nguyễn Văn Kiều và bà Võ Thị Thảo tại thửa đất số 73, tờ bản đồ địa chính số 27, có diện tích 1004,5m² tại xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai. Nay là thửa đất số 73, tờ bản đồ số 53 diện tích 1004,5m² xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận: Bà Võ Thị Thảo làm mất bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 148290 ngày 02/07/2018 theo Đơn có mất được UBND xã Hưng Lộc xác nhận ngày 24/07/2023.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 148290 ngày 02/07/2018 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ

và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất phối hợp cùng UBND xã Hưng Lộc thông báo Quyết định này đến ông Nguyễn Văn Kiều và bà Võ Thị Thảo để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất, Chủ tịch UBND xã Hưng Lộc, ông Nguyễn Văn Kiều và bà Võ Thị Thảo, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Thống Nhất (để biết);
- Giám đốc VPĐK (báo cáo);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Thống Nhất (để biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

D:\Yen\huyTBS\VoThiThao"

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Quốc Dũng