

Số: 2600 /QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 16 tháng 04 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 316933 ngày 03/06/2014**

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;*

*Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 1448/Tr-VPĐK.TN.ĐKCG ngày 10/04/2024.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 316933 ký ngày 03/06/2014, cấp cho ông Nguyễn Xuân Hoàng và bà Bùi Thị Thanh Vân tại thửa đất số 56, tờ bản đồ địa chính số 26, có diện tích 6850,0m<sup>2</sup> thuộc xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

**Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận:** Ông Nguyễn Xuân Hoàng và bà Bùi Thị Thanh Vân làm mất bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 316933 cấp ngày 03/06/2014 theo Đơn cơ mất được UBND xã Xuân Thiện xác nhận ngày 29/02/2024.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 316933 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

## **Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất phối hợp cùng UBND xã Xuân Thiện thông báo Quyết định này đến ông Nguyễn Xuân Hoàng và bà Bùi Thị Thanh Vân để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất; Chủ tịch UBND xã Xuân Thiện, ông Nguyễn Xuân Hoàng và bà Bùi Thị Thanh Vân, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (Thực hiện);
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Thống Nhất (Đề biết);
- Giám đốc VPĐK (Báo cáo);
- Trung tâm CNTT (Đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Thống Nhất (Đề biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

D:/ HoangThiTham/ matgiay/nNguyễnuanhoang

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trịnh Quốc Dũng**