

Số: 2655/QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 14 tháng 04 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 800012  
ngày 09/6/2006**

**GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;*

*Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà tại Tờ trình số 2808/TTr-VPĐK.BH ngày 12/4/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 800012 cấp ngày 09/6/2006, cấp cho ông Bùi Thanh Chương và bà Bùi Thị Chất tại thửa đất số 201, tờ bản đồ địa chính số 36, có diện tích 175,0m<sup>2</sup> thuộc phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận:** ông Bùi Thanh Chương làm mất bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 800012 cấp ngày 09/6/2006 theo Đơn cơ mất được Công an phường Trảng Dài xác nhận ngày 15/1/2024 và UBND phường Trảng Dài xác nhận ngày 18/1/2024.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 800012 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà phối hợp cùng UBND phường Trảng Dài thông báo Quyết định này đến ông Bùi Thanh

Chương và bà Bùi Thị Chất để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà; Chủ tịch UBND phường Trảng Dài, ông Bùi Thanh Chương và bà Bùi Thị Chất, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./. *P*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (Thực hiện);
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hoà (Để biết);
- Giám đốc VPĐK (Báo cáo);
- Trung tâm CNTT (Đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hoà (Để biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

*D:/ phamthithuy/ matgiay/Buithanhchuong*

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đình Nghĩa**