

Số: **271**/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày **18** tháng **2** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 896054 được UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 31/10/1996.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 17/TTr-CNTB ngày 02/02/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 896054 do UBND huyện Thống Nhất ký ngày 31/10/1996 cấp hộ ông Lê Văn Vững tại thửa đất 441, tờ bản đồ 3 diện tích 1100m² xã Trung Hòa, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai. Nay theo bản đồ địa chính mới là thửa 71 tờ bản đồ 19 diện tích 1328,0m² thuộc xã Đông Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Văn Vững làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng số G 896054 do UBND huyện Thống Nhất ký

ngày 31/10/1996 theo đơn cơ mật Giấy chứng nhận được UBND xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/07/2019.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 896054 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom cùng UBND xã Trung Hòa thông báo Quyết định này đến hộ ông Lê Văn Vững để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom ; hộ ông Lê Văn Vững các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom(phối hợp);
 - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp),
 - UBND xã Trung Hòa(thực hiện);
 - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Trảng Bom(thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (13b).
- < D:\BU\THI.LINH\MẬT GIẤY\MAU 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa