

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C717825 ngày cấp 15/03/1995

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2068/QĐ-STNMT ngày 27/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 94/TTr-VPĐK ngày 21/05/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C717825 do UBND huyện Long Khánh cấp ngày 15/03/1995 cấp cho ông Nguyễn Quang Vũ tại thửa đất số 348, tờ bản đồ địa chính số 13, diện tích 1026,0m², thửa đất số 347, tờ bản đồ số 13, diện tích 1734,0m², thửa đất số 849, tờ bản đồ số 13, diện tích 3070,0m² thuộc bản đồ địa chính đo đạc năm 1992 xã Xuân Vinh, huyện Long Khánh (nay là phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Nguyễn Quang Vũ làm mất bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C717825 do UBND huyện Long Khánh

cấp ngày 15/03/1995 theo đơn khai báo được UBND phường Bảo Vinh xác nhận ngày 19/06/2019.

Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Triển khai thực hiện:

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh cùng UBND phường Bảo Vinh thông báo Quyết định này đến ông Nguyễn Quang Vũ để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Long Khánh; ông Nguyễn Quang Vũ, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Long Khánh (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Long Khánh (phối hợp);
 - UBND phường Bảo Vinh (phối hợp);
 - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
 - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Long Khánh (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (13b).
- <D\Bách\QĐ- ông Vũ

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước