

Số: 1018/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Q 358669 cấp ngày 10/12/1999**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 64/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 13/07/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358669 do UBND huyện Xuân Lộc (cũ) cấp ngày 10/12/1999 cho hộ ông Vi Văn Thềm (tên đúng là Vi Văn Thềm) tại thửa đất số 397, tờ bản đồ số 44 diện tích 1093,0m², xã Xuân Đông, huyện Xuân Lộc. Nay thay đổi địa giới hành chính thuộc xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Vi Văn Thềm làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358669 do UBND huyện Xuân Lộc

(cũ) cấp ngày 10/12/1999 theo đơn trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Đông xác nhận ngày 06/11/2020.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358669 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ cùng UBND xã Xuân Đông thông báo Quyết định này đến hộ ông Vi Văn Thềm để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; hộ ông Vi Văn Thềm, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng ./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp),
- UBND xã Xuân Đông (thực hiện);
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

< D:\NguyenTungBach\MG\Vi Văn Thềm\2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn