

Số: 1020/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420042 cấp ngày 01/4/1993

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 14/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 03/03/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420042 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 01/4/1993 cho bà Phạm Thị Lụa tại thửa đất số 241, 242 tờ bản đồ số 13, tổng diện tích 2017,0m², xã Xuân Tây, huyện Xuân Lộc. Theo bản đồ địa chính thành lập năm 2009 được đo đạc thành thửa đất số 77, 79, tờ bản đồ số 61, tổng diện tích 2072,0m² xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Phạm Thị Lụa làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420042 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 01/4/1993 theo đơn trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Tây xác nhận ngày 27/07/2020.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420042 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ cùng UBND xã Xuân Tây thông báo Quyết định này đến bà Phạm Thị Lụa biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; bà Phạm Thị Lụa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp),
- UBND xã Xuân Tây (thực hiện);
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

< D:\NguyenTungBach\MG\Bà Phạm Thị Lụa\ 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn