

Số: 1033/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 239158
do UBND huyện Long Khánh cấp ngày 10/10/1992**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 10859/TTr-VPĐK.CNLK ngày 19/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 239158 do UBND huyện Long Khánh ký cấp ngày 10/10/1992 cấp cho ông Nguyễn Văn Biên tại thửa đất số 975 tờ bản đồ số 14 diện tích 2305,0m² xã Xuân Vinh, huyện Long Khánh. Nay theo hệ thống bản đồ địa chính thành lập năm 2002 là thửa đất số 229 tờ bản đồ số 33 diện tích 2614,9m², phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Văn Biên làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 239158 do UBND huyện Long

Khánh cấp ngày 10/10/1992 theo đơn trình báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND phường Bảo Vinh xác nhận ngày 26/05/2021.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 239158 do UBND huyện Long Khánh cấp ngày 10/10/1992 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh cùng UBND phường Bảo Vinh thông báo Quyết định này đến ông Nguyễn Văn Biên để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh; ông Nguyễn Văn Biên, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Long Khánh (phối hợp);
 - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
 - Phòng TNMT thành phố Long Khánh (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Long Khánh (thực hiện);
 - UBND phường Bảo Vinh (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b);
- D:\Nguyễn Văn Huân\QĐ-ông Nguyễn Văn Biên;

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn