

Số: 1067/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 10 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 383009 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/05/2017**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 11389/TTr-VPĐK ngày 17/05/2021.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 383009 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/05/2017 cho ông Trần Thanh Sang tại thửa đất số 314 tờ bản đồ số 18, diện tích 46,7m<sup>2</sup> theo bản đồ địa chính xã Xuân An.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** ông Trần Thanh Sang làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 383009 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/05/2017 theo đơn trình báo mất Giấy chứng nhận được UBND phường Xuân An xác nhận ngày 21/05/2021.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 383009 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

## **Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh cùng UBND phường Xuân An thông báo Quyết định này đến ông Trần Thanh Sang để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh; ông Trần Thanh Sang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND Tp.Long Khánh (phối hợp);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT Tp.Long Khánh (phối hợp),
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Long Khánh (thực hiện);
- UBND phường Xuân An (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

D:\Đồng Thị Hạnh\Trần Thanh Sang

## **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI** **TUQ.GIÁM ĐỐC** **GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT** **ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Lê Thanh Tuấn**