

Số: 1187/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 11 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
số BT 243402 cấp ngày 22/05/2014**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021.*

*Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 76/Tr-VPĐK ngày 16/11/2021*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 243402 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 22/05/2014 cấp cho ông Đỗ Minh Lập và bà Nguyễn Thị Quang tại thửa đất số 31, tờ bản đồ số 40, có diện tích 7279,9m<sup>2</sup> xã Xuân Bảo, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

**Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận:** Theo đơn trình báo mất trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 243402 cấp cho ông Đỗ Minh Lập và bà Nguyễn Thị Quang được UBND xã Xuân Bảo xác nhận ngày 07/06/2021.

Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ phối hợp cùng UBND xã Xuân Bảo thông báo Quyết định này đến cho ông Đỗ Minh Lập và bà Nguyễn Thị Quang để biết. cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Đỗ Minh Lập và bà Nguyễn Thị Quang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
  - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
  - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
  - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
  - UBND huyện Cẩm Mỹ(để biết);
  - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (để biết),
  - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
  - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ(thực hiện);
  - UBND xã Xuân Bảo (phối hợp);
  - Lưu: VT, VPĐK. (13b)
- <E:\Vũ Thị Chuyên\ Ông Đỗ Minh Lập;  
và bà Nguyễn Thị Quang >

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
**TU. GIÁM ĐỐC**  
**GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT**  
**ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Lê Thanh Tuấn**