

Số: 1354/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 1 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 112192 do  
UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/07/1998**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị Định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.*

*Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.*

*Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 4211/TTr-VPĐK.XL-ĐKTK ngày 16/12/2021.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 112192 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/07/1998 cấp cho hộ ông Võ Văn Tuấn tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 2 có diện tích 1000,0m<sup>2</sup> xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai. Năm 2009, đo đạc thành lập bản đồ địa chính mới là thửa đất số 53, tờ bản đồ số 8 có diện tích 932,5m<sup>2</sup> xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** ông Võ Văn Tuấn làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 112192 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/07/1998 theo Đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Bắc xác nhận ngày 29/12/2017.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 112192 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/07/1998 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

## **Điều 2. Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc, UBND xã Xuân Bắc cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định đồng thời thông báo Quyết định này đến hộ ông Võ Văn Tuấn để biết.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc; hộ ông Võ Văn Tuấn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Xuân Lộc (để biết);
- Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (để biết),
- UBND xã Xuân Bắc (thực hiện);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Xuân Lộc (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

<E:\Ngô Thị Thanh Hương\Võ Văn Tuấn >

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
**TU. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**  
**ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Nguyễn Đình Nghĩa**