

Số: 157 /TB-STNMT

Đồng Nai, ngày 8 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, công trình đã xây dựng và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất của 316 thửa đất tại dự án Khu dân cư Hiệp Phước, tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch do Tổng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển xây dựng làm chủ đầu tư (đợt 1)

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 3752/TB-UBND ngày 09/4/2021 về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Sở Xây dựng, UBND huyện Nhơn Trạch, Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng và đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, hồ sơ dự án, công trình đã xây dựng và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất để xử lý thông báo, chứng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bên mua đối với phần diện tích đối với 3,67ha đất theo quy định.

Ngày 23/4/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở, công trình đã xây dựng và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở của chủ đầu tư dự án, thành phần tham dự gồm: Sở Xây dựng, UBND huyện Nhơn Trạch (*ủy quyền Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch và Phòng Quản lý đô thị huyện Nhơn Trạch*), UBND thị trấn Hiệp Phước và Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng. Sau khi kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, công trình đã xây dựng và hồ sơ dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả như sau:

I. Thành phần hồ sơ:

1. Về hồ sơ pháp lý của dự án:

- Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 28/09/2015 và Quyết định số 3495/QĐ-UBND ngày 05/10/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về vị trí được phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Quyết định số 1858/QĐ-UBND ngày 23/06/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai và Quyết định điều chỉnh số 4249/QĐ-UBND ngày 27/11/2017 của UBND tỉnh về việc giao đất và chuyển mục đích sử dụng đất cho Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng để xây dựng Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch.

- Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Đã được cấp 316 giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất (*kèm theo danh sách các thửa đất và Giấy chứng nhận bản photo*).

- Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết: Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 28/09/2015; Quyết định số 3788/QĐ-UBND ngày 09/11/2016 và Quyết định số 3495/QĐ-UBND ngày 05/10/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai.

- Văn bản số 11/GXN-UBND ngày 15/11/2010 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc xác nhận bản cam kết bảo vệ môi trường.

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình hạ tầng kỹ thuật ngày 31/12/2017 của Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng và đơn vị thi công.

- Biên bản kiểm tra công trình xây dựng theo Giấy phép xây dựng của Sở Xây dựng: 5417/SXD-CCGĐXD ngày 08/11/2018 về thông báo kết quả kiểm tra hạ tầng kỹ thuật;

- Văn bản thỏa thuận đấu nối của Điện lực: Văn bản số thỏa thuận đấu nối số 77/BBĐN-ĐLLT ngày 15/07/2016 giữa Điện lực Nhơn Trạch và Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển xây dựng.

- Văn bản thỏa thuận đấu nối của Công ty cấp nước: Văn bản số 115/2012/NTWA của Công ty Cổ phần cấp nước Nhơn Trạch về việc cung cấp nước sinh hoạt cho dự án.

- Giấy phép xả nước thải vào nguồn nước số 361/GP-UBND ngày 16/12/2020 của UBND tỉnh về việc cho phép Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng được xả thải vào nguồn nước.

- Hợp đồng hoặc thỏa thuận thu gom và xử lý chất thải: Hợp đồng số 09/HĐ-DV-2020 ngày 19/05/2020 về thu gom vận chuyển rác thải sinh hoạt.

- Văn bản số 63/PC07-PC ngày 14/02/2020 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNSH về việc nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Đầu tư Phát triển xây dựng đối với công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

II. Về kết quả kiểm tra tại thực địa:

2.1. Kết quả kiểm tra hạ tầng kỹ thuật:

- Đối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại vị trí đề nghị chuyển nhượng quyền sử dụng đất (Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng đất được giao đất) bao gồm: Hệ thống đường giao thông, vỉa hè; Hệ thống cấp, thoát nước, xử lý nước thải, rác thải; Hệ thống cấp điện, chiếu sáng): Đã đầu tư (bao gồm cả tuyến đường số 9 và đường A giáp ranh dự án) và được Sở Xây dựng kiểm tra nghiệm thu tại Văn bản số 5417/SXD-CCGĐXD ngày 08/11/2018.

- Hệ thống phòng cháy, chữa cháy: Đã đầu tư và được nghiệm thu tại Văn bản số 63/PC07-PC ngày 14/02/2020 và Văn bản số 87/PC07-PC ngày 13/03/2020.

- Hệ thống xử lý nước thải: Chủ đầu tư đã đầu tư xây dựng và được UBND tỉnh cấp Giấy phép xả thải vào nguồn nước tại Văn bản số 361/GP-UBND ngày 16/12/2020.

- Đối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại vị trí chưa được giao đất: Chưa đầu tư xây dựng.

Tại vị trí đề nghị chuyển nhượng 316 thửa đất, hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đã được đầu tư và đấu nối vào hệ thống hạ tầng chung của khu vực.

2. Về hệ thống hạ tầng xã hội:

Theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt, dự án Khu dân cư Hiệp Phước có các công trình hạ tầng xã hội sau:

- Cây xanh + TĐTT (03 công viên cây xanh): đã đầu tư xây dựng, tuy nhiên có một số vị trí mảng cây xanh đã chết (Công ty đã có cam kết chăm sóc (hoặc trồng lại) cây xanh đảm bảo cảnh quan và tỷ lệ cây xanh trong dự án theo Quy hoạch được duyệt (hoàn thành trong tháng 7/2021)).

- Công trình công cộng (trường học): Chưa đầu tư xây dựng (nằm trong khuôn viên đất chủ đầu tư đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng chưa được giao đất).

3. Ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Theo ý kiến của UBND tỉnh tại Thông báo số 3752/TB-UBND ngày 09/4/2021 kết luận về đất đai dự án Khu dân cư Hiệp Phước tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch. Theo đó, đối với nội dung chuyển nhượng Quyền sử dụng đất, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

“UBND tỉnh đồng ý về chủ trương chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 3,67hecta (Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng đề nghị tại Văn bản số 102/DIC-Corp-PTDA). Đối với diện tích đất còn lại của dự án chỉ được chuyển nhượng quyền sử dụng đất, nhà ở khi hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng phần diện tích 12.885m² đất và xây dựng, hoàn công, nghiệm thu hạ tầng theo quy định.”

- Theo kết quả kiểm tra hiện trạng ngày 23/4/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, tại vị trí đề nghị chuyển nhượng 316 thửa đất (tổng diện 3,67ha), Chủ đầu tư đã hoàn thành việc đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật, công viên cây xanh và đấu nối với hệ thống hạ tầng chung của khu vực.

- Đối với phần diện tích đất còn lại 21.768,2m² chưa được giao đất (đang thực hiện công tác bồi thường): Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển xây dựng đã có Văn bản số 125/DIC Corp-PTDA ngày 27/4/2021 cam kết phối hợp chặt chẽ với các cấp chính quyền địa phương đẩy nhanh công tác bồi thường phần diện tích còn lại dự án (khoảng 1,2ha), đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật

hoàn chỉnh trên phần diện tích còn lại theo quy hoạch và thiết kế, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án đã được phê duyệt (tháng 3/2023).

Từ các nội dung trên, căn cứ Điều 188 và Điều 194 Luật Đất đai năm 2013; khoản 17 và khoản 22 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (*sửa đổi, bổ sung Điều 41 và Điều 72 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai*); các hồ sơ, tài liệu có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo:

- 316 thửa đất (*kèm theo danh sách*) thuộc dự án Khu dân cư Hiệp Phước tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch do Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng làm chủ đầu tư đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch và thiết kế đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Đối với diện tích đất còn lại của dự án, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng chỉ được quyền chuyển nhượng quyền sử dụng đất, nhà ở sau khi hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng và được UBND tỉnh giao đất; hoàn thành việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội theo dự án đầu tư được duyệt, hoàn công và nghiệm thu theo quy định.

- Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng có trách nhiệm hoàn thành các hạng mục công trình của dự án theo quy hoạch được duyệt và đảm bảo tiến độ theo dự án đầu tư được duyệt và cam kết tại Văn bản số 125/DIC Corp-PTDA ngày 27/4/2021.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo về điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án Khu dân cư Hiệp Phước tại xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch (đợt 1) cho Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng và Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh để làm thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bên mua theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận: *cb*

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng;
- Sở Thông tin và Truyền thông (đăng công khai trên trang TTĐT của UBND tỉnh);
- Trung tâm CNTT(đăng công khai trên trang TTĐT của Sở Tài nguyên và Môi trường);
- Lưu: VT, QH (X05b).

D:XUYEN/2021/ĐKCN.DIC.KDCHiepPhuoc.



Đặng Minh Đức

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

DANH SÁCH 316 THỬA ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN CHUYỂN NHƯỢNG

DỰ ÁN KHU DÂN CƯ HIỆP PHƯỚC, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI

(Kèm theo Thông báo số : 157 ngày 8/6/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai)

STT	KHU	MÃ SỐ LÔ ĐẤT	SỐ TỜ	SỐ THỬA	SỐ GCN	SỐ VÀO SỐ GCN	NGÀY CẤP GCN	DIỆN TÍCH (m ²)
1	AIII	A-III-2	48	327	CP 613022	CT 43275	19/11/2018	104,50
2	AIII	A-III-3	48	326	CP 613021	CT 43274	19/11/2018	104,50
3	AIII	A-III-4	48	325	CP 613020	CT 43273	19/11/2018	104,50
4	AIII	A-III-5	48	324	CP 613019	CT 43272	19/11/2018	104,50
5	AIII	A-III-6	48	323	CP 613018	CT 43271	19/11/2018	104,50
6	AIII	A-III-7	48	322	CP 613017	CT 43270	19/11/2018	104,50
7	AIII	A-III-8	48	321	CP 613016	CT 43269	19/11/2018	104,50
8	AIII	A-III-9	48	320	CP 613015	CT 43268	19/11/2018	104,50
9	AIII	A-III-10	48	319	CP 613014	CT 43267	19/11/2018	104,50
10	AIII	A-III-11	48	318	CP 613013	CT 43266	19/11/2018	104,50
11	AIII	A-III-12	48	317	CP 613012	CT 43265	19/11/2018	104,50
12	AIII	A-III-13	48	316	CP 613011	CT 43264	19/11/2018	104,50
13	AIII	A-III-14	48	315	CP 613010	CT 43263	19/11/2018	104,50
14	AIII	A-III-15	48	314	CP 613009	CT 43262	19/11/2018	104,50
15	AIV	A-IV-1	48	548	CP 613024	CT 43277	19/11/2018	92,00
16	AIV	A-IV-2	48	549	CP 613025	CT 43278	19/11/2018	104,50
17	AIV	A-IV-3	48	550	CP 613026	CT 43279	19/11/2018	104,50
18	AIV	A-IV-4	48	551	CP 613027	CT 43280	19/11/2018	104,50
19	AIV	A-IV-5	48	552	CP 613028	CT 43281	19/11/2018	104,50
20	AIV	A-IV-6	48	553	CP 613029	CT 43282	19/11/2018	104,50
21	AIV	A-IV-7	48	554	CP 613030	CT 43283	19/11/2018	104,50
22	AIV	A-IV-8	48	555	CP 613031	CT 43284	19/11/2018	104,50
23	AIV	A-IV-9	48	556	CP 613032	CT 43285	19/11/2018	104,50
24	AIV	A-IV-10	48	557	CP 613033	CT 43286	19/11/2018	104,50
25	AIV	A-IV-11	48	558	CP 613034	CT 43287	19/11/2018	104,50
26	AIV	A-IV-12	48	559	CP 613035	CT 43288	19/11/2018	104,50
27	AIV	A-IV-13	48	560	CP 613036	CT 43289	19/11/2018	104,50
28	AIV	A-IV-14	48	561	CP 613037	CT 43290	19/11/2018	104,50
29	AIV	A-IV-15	48	562	CP 613038	CT 43291	19/11/2018	104,50
30	AV	A-V-1	48	914	CP 613911	CT 43326	19/11/2018	114,50
31	AV	A-V-2	48	364	CP 613039	CT 43293	19/11/2018	100,00
32	AV	A-V-3	48	913	CP 613071	CT 43325	19/11/2018	100,00
33	AV	A-V-4	48	366	CP 613040	CT 43294	19/11/2018	100,00
34	AV	A-V-5	48	367	CP 613041	CT 43295	19/11/2018	100,00
35	AV	A-V-6	48	368	CP 613042	CT 43296	19/11/2018	100,00
36	AV	A-V-7	48	369	CP 613043	CT 43297	19/11/2018	100,00
37	AV	A-V-8	48	370	CP 613044	CT 43298	19/11/2018	100,00
38	AV	A-V-9	48	371	CP 613045	CT 43299	19/11/2018	100,00
39	AV	A-V-10	48	372	CP 613046	CT 43300	19/11/2018	100,00
40	AV	A-V-11	48	373	CP 613047	CT 43301	19/11/2018	100,00
41	AV	A-V-12	48	374	CP 613048	CT 43302	19/11/2018	100,00
42	AV	A-V-13	48	375	CP 613049	CT 43303	19/11/2018	100,00
43	AV	A-V-14	48	376	CP 613050	CT 43304	19/11/2018	100,00
44	AV	A-V-15	48	377	CP 613051	CT 43305	19/11/2018	100,00



STT	KHU	MÃ SỐ LÔ ĐẤT	SỐ TỜ	SỐ THỬA	SỐ GCN	SỐ VÀO SỐ GCN	NGÀY CẤP GCN	DIỆN TÍCH (m ²)
94	AVI	A-VI-65	48	619	CP 613076	CT 43330	08/11/2018	100,00
95	AVI	A-VI-66	48	618	CP 613075	CT 43329	08/11/2018	100,00
96	AVI	A-VI-67	48	617	CP 613074	CT 43328	08/11/2018	100,00
97	AVI	A-VI-68	48	616	CP 613073	CT 43327	08/11/2018	114,50
98	AVII	A-VII-1	48	671	CO 058032	CT 42573	17/07/2018	120,50
99	AVII	A-VII-2	48	670	CO 058031	CT 42572	17/07/2018	100,00
100	AVII	A-VII-3	48	669	CO 058030	CT 42571	17/07/2018	100,00
101	AVII	A-VII-4	48	668	CO 058029	CT 42570	17/07/2018	100,00
102	AVII	A-VII-5	48	667	CO 058028	CT 42569	17/07/2018	100,00
103	AVII	A-VII-6	48	666	CO 058027	CT 42568	17/07/2018	100,00
104	AVII	A-VII-7	48	665	CO 058026	CT 42567	17/07/2018	100,00
105	AVII	A-VII-8	48	664	CO 058025	CT 42566	17/07/2018	100,00
106	AVII	A-VII-9	48	663	CO 058024	CT 42565	17/07/2018	100,00
107	AVII	A-VII-10	48	662	CO 058022	CT 42564	17/07/2018	100,00
108	AVII	A-VII-11	48	661	CO 058021	CT 42563	17/07/2018	100,00
109	AVII	A-VII-12	48	660	CO 058023	CT 42562	17/07/2018	100,00
110	AVII	A-VII-13	48	659	CO 058020	CT 42561	17/07/2018	100,00
111	AVII	A-VII-14	48	658	CO 058019	CT 42560	17/07/2018	100,00
112	AVII	A-VII-15	48	657	CM172495	CT 42559	17/07/2018	100,00
113	AVII	A-VII-16	48	656	CO 058017	CT 42558	17/07/2018	100,00
114	AVII	A-VII-17	48	655	CO 058016	CT 42557	17/07/2018	100,00
115	AVII	A-VII-18	48	654	CO 058015	CT 42556	17/07/2018	100,00
116	AVII	A-VII-19	48	653	CO 058014	CT 42555	17/07/2018	100,00
117	AVII	A-VII-20	48	652	CO 058013	CT 42554	17/07/2018	100,00
118	AVII	A-VII-21	48	651	CO 058012	CT 42553	17/07/2018	100,00
119	AVII	A-VII-22	48	650	CO 058011	CT 42552	17/07/2018	120,50
120	AVII	A-VII-23	48	693	CO 058054	CT 42595	17/07/2018	120,50
121	AVII	A-VII-24	48	692	CM 172446	CT 42594	17/07/2018	100,00
122	AVII	A-VII-25	48	691	CO 058052	CT 42593	17/07/2018	100,00
123	AVII	A-VII-26	48	690	CO 058051	CT 42592	17/07/2018	100,00
124	AVII	A-VII-27	48	689	CO 058050	CT 42591	17/07/2018	100,00
125	AVII	A-VII-28	48	688	CO 058049	CT 42590	17/07/2018	100,00
126	AVII	A-VII-29	48	687	CO 058048	CT 42589	17/07/2018	100,00
127	AVII	A-VII-30	48	686	CO 058047	CT 42588	17/07/2018	100,00
128	AVII	A-VII-31	48	685	CO 058046	CT 42587	17/07/2018	100,00
129	AVII	A-VII-32	48	684	CO 058045	CT 42586	17/07/2018	100,00
130	AVII	A-VII-33	48	683	CO 058044	CT 42585	17/07/2018	100,00
131	AVII	A-VII-34	48	682	CO 058043	CT 42584	17/07/2018	100,00
132	AVII	A-VII-35	48	681	CO 058042	CT 42583	17/07/2018	100,00
133	AVII	A-VII-36	48	680	CO 058041	CT 42582	17/07/2018	100,00
134	AVII	A-VII-37	48	679	CO 058040	CT 42581	17/07/2018	100,00
135	AVII	A-VII-38	48	678	CO 058039	CT 42580	17/07/2018	100,00
136	AVII	A-VII-39	48	677	CO 058038	CT 42579	17/07/2018	100,00
137	AVII	A-VII-40	48	676	CO 058037	CT 42578	17/07/2018	100,00
138	AVII	A-VII-41	48	675	CO 058036	CT 42577	17/07/2018	100,00
139	AVII	A-VII-42	48	674	CO 058035	CT 42576	17/07/2018	100,00
140	AVII	A-VII-43	48	673	CO 058034	CT 42575	17/07/2018	100,00
141	AVII	A-VII-44	48	672	CO 058033	CT 42574	17/07/2018	120,50
142	BII	B-II-34	48	523	CO 072995	CT 43370	08/11/2018	104,50

STT	KHU	MÃ SỐ LÔ ĐẤT	SỐ TỜ	SỐ THỬA	SỐ GCN	SỐ VÀO SỐ GCN	NGÀY CẤP GCN	DIỆN TÍCH (m ²)
192	BIII	B-III-60	48	863	CP 613150	CT 43411	19/11/2018	100,00
193	BIII	B-III-61	48	864	CP 613151	CT 43412	19/11/2018	100,00
194	BIII	B-III-62	48	865	CP 613152	CT 43413	19/11/2018	100,00
195	BIII	B-III-63	48	866	CP 613153	CT 43414	19/11/2018	100,00
196	BIII	B-III-64	48	867	CP 613154	CT 43415	19/11/2018	100,00
197	BIII	B-III-65	48	868	CP 613155	CT 43416	19/11/2018	100,00
198	BIII	B-III-66	48	869	CP 613156	CT 43417	19/11/2018	100,00
199	BIII	B-III-67	48	870	CP 613157	CT 43418	19/11/2018	100,00
200	BIII	B-III-68	48	871	CP 613158	CT 43419	19/11/2018	114,50
201	BV	B-V-1	48	694	CO 058901	CT 42722	17/07/2018	135,00
202	BV	B-V-2	48	695	CO 058902	CT 42723	17/07/2018	136,20
203	BV	B-V-3	48	696	CO 058903	CT 42724	17/07/2018	136,20
204	BV	B-V-4	48	697	CO 058904	CT 42725	17/07/2018	136,20
205	BV	B-V-5	48	698	CO 058905	CT 42726	17/07/2018	136,20
206	BV	B-V-6	48	699	CO 058906	CT 42727	17/07/2018	136,20
207	BV	B-V-7	48	700	CO 058907	CT 42728	17/07/2018	136,20
208	BV	B-V-8	48	701	CO 058908	CT 42729	17/07/2018	136,20
209	BV	B-V-9	48	702	CO 058909	CT 42730	17/07/2018	136,20
210	BV	B-V-10	48	703	CO 058910	CT 42731	17/07/2018	136,20
211	BV	B-V-11	48	704	CO 058911	CT 42732	17/07/2018	136,20
212	BV	B-V-12	48	705	CO 058912	CT 42733	17/07/2018	136,20
213	BV	B-V-13	48	706	CO 058913	CT 42734	17/07/2018	136,20
214	BV	B-V-14	48	707	CO 058914	CT 42735	17/07/2018	136,20
215	BV	B-V-15	48	708	CO 058915	CT 42736	17/07/2018	135,00
216	BV	B-V-16	48	709	CO 058916	CT 42737	17/07/2018	135,00
217	BV	B-V-17	48	710	CO 058917	CT 42738	17/07/2018	136,20
218	BV	B-V-18	48	711	CO 058918	CT 42739	17/07/2018	136,20
219	BV	B-V-19	48	712	CO 058919	CT 42740	17/07/2018	136,20
220	BV	B-V-20	48	713	CO 058920	CT 42741	17/07/2018	136,20
221	BV	B-V-21	48	714	CO 058921	CT 42742	17/07/2018	136,20
222	BV	B-V-22	48	715	CO 058922	CT 42743	17/07/2018	136,20
223	BV	B-V-23	48	716	CO 058923	CT 42744	17/07/2018	136,20
224	BV	B-V-24	48	717	CO 058924	CT 42745	17/07/2018	136,20
225	BV	B-V-25	48	718	CO 058925	CT 42746	17/07/2018	136,20
226	BV	B-V-26	48	719	CO 058926	CT 42747	17/07/2018	136,20
227	BV	B-V-27	48	720	CO 058927	CT 42748	17/07/2018	136,20
228	BV	B-V-28	48	721	CO 058928	CT 42749	17/07/2018	136,20
229	BV	B-V-29	48	722	CO 058929	CT 42750	17/07/2018	136,20
230	BV	B-V-30	48	723	CO 058930	CT 42751	17/07/2018	135,10
231	BVI	B-VI-1	48	724	CO 058931	CT 42692	17/07/2018	135,10
232	BVI	B-VI-2	48	725	CO 058932	CT 42693	17/07/2018	136,20
233	BVI	B-VI-3	48	726	CO 058933	CT 42694	17/07/2018	136,20
234	BVI	B-VI-4	48	727	CO 058934	CT 42695	17/07/2018	136,20
235	BVI	B-VI-5	48	728	CO 058935	CT 42696	17/07/2018	136,20
236	BVI	B-VI-6	48	729	CO 058936	CT 42697	17/07/2018	136,20
237	BVI	B-VI-7	48	730	CO 058937	CT 42698	17/07/2018	136,20
238	BVI	B-VI-8	48	731	CO 058938	CT 42699	17/07/2018	136,20
239	BVI	B-VI-9	48	732	CO 058939	CT 42700	17/07/2018	136,20
240	BVI	B-VI-10	48	733	CO 058940	CT 42701	17/07/2018	136,20

STT	KHU	MÃ SỐ LÔ ĐẤT	SỐ TỜ	SỐ THỬA	SỐ GCN	SỐ VÀO SỐ GCN	NGÀY CẤP GCN	DIỆN TÍCH (m ²)
290	BVII	B-VII-30	48	783	CM 172461	CT 42625	17/07/2018	162,70
291	BVIII	B-VIII-1	48	826	CP 613176	CT 43445	08/11/2018	161,60
292	BVIII	B-VIII-2	48	825	CP 613175	CT 43444	08/11/2018	125,10
293	BVIII	B-VIII-3	48	824	CP 613174	CT 43443	08/11/2018	125,10
294	BVIII	B-VIII-4	48	823	CP 613173	CT 43442	08/11/2018	125,10
295	BVIII	B-VIII-5	48	822	CP 613172	CT 43441	08/11/2018	125,10
296	BVIII	B-VIII-6	48	821	CP 613171	CT 43440	08/11/2018	125,10
297	BVIII	B-VIII-7	48	820	CP 613170	CT 43439	08/11/2018	125,10
298	BVIII	B-VIII-8	48	819	CP 613169	CT 43438	08/11/2018	125,10
299	BVIII	B-VIII-9	48	818	CP 613168	CT 43437	08/11/2018	125,10
300	BVIII	B-VIII-10	48	808	CP 613167	CT 43436	08/11/2018	125,10
301	BVIII	B-VIII-11	48	807	CP 613166	CT 43435	08/11/2018	125,10
302	BVIII	B-VIII-12	48	806	CP 613165	CT 43434	08/11/2018	125,10
303	BVIII	B-VIII-13	48	805	CP 613164	CT 43433	08/11/2018	125,10
304	BVIII	B-VIII-14	48	804	CP 613163	CT 43432	08/11/2018	125,10
305	BVIII	B-VIII-15	48	803	CP 613162	CT 43431	08/11/2018	125,10
306	BVIII	B-VIII-16	48	802	CP 613161	CT 43430	08/11/2018	125,10
307	BVIII	B-VIII-17	48	801	CP 613160	CT 43429	08/11/2018	125,10
308	BVIII	B-VIII-18	48	800	CP 613159	CT 43428	08/11/2018	125,10
309	BVIII	B-VIII-19	48	791	CP 613008	CT 43427	06/11/2018	125,10
310	BVIII	B-VIII-20	48	790	CP 613007	CT 43426	06/11/2018	125,10
311	BVIII	B-VIII-21	48	789	CP 613006	CT 43425	06/11/2018	125,10
312	BVIII	B-VIII-22	48	788	CP 613005	CT 43424	06/11/2018	125,10
313	BVIII	B-VIII-23	48	787	CP 613004	CT 43423	06/11/2018	125,10
314	BVIII	B-VIII-24	48	786	CP 613003	CT 43422	06/11/2018	125,10
315	BVIII	B-VIII-25	48	785	CP 613002	CT 43421	06/11/2018	125,10
316	BVIII	B-VIII-26	48	784	CP 613001	CT 43420	06/11/2018	161,60