

Số: 176 /TB-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 05 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 102860 ngày 02/06/2016

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2068/QĐ-STNMT ngày 27/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;

Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 102860, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp ngày 02/06/2016 cho ông Võ Khiêm, thường trú tại khu phố 2, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai tại thửa đất số 43, tờ bản đồ địa chính số 96, thị trấn Vĩnh An.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 102860 cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Thu hồi Giấy chứng nhận theo Khoản 2, Điều 106 Luật đất đai 2013, Khoản 56, Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017.

2. Giao Văn phòng Đăng ký Đất đai - Chi nhánh Vĩnh Cửu chủ trì, phối hợp UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức và trao thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất này tới ông Võ Khiêm, đồng thời lập Tờ trình trình Văn phòng Đăng ký Đất đai thừa ủy

quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ông Võ Khiêm phải có trách nhiệm bàn giao bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 102860 cho Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu để làm thủ tục thu hồi theo quy định.

Trên đây là thông báo của Văn phòng Đăng ký Đất đai thừa ủy quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do cấp không đúng đối tượng sử dụng đất./

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Thanh tra Sở;
- Phòng TNMT huyện Vĩnh Cửu;
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên website sở);
- UBND thị trấn Vĩnh An;
- VPĐK-CN Vĩnh Cửu (tổng đạt);
- ông Võ Khiêm;
- Lưu: VT, VPĐK. (18b).

<D\Hoàng Thị Thắm\xulyVb/VC/thuhoigcn>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Đình Nghĩa