

Số: 1962 /QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 26 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AL 489259 cấp ngày 21/04/2008**

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 32/Tr-VPĐK.NT ngày 21/03/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 489259 cấp ngày 21/04/2008, cho bà Đoàn Thị Tươi tại thửa đất số 3, tờ bản đồ địa chính số 7, có diện tích 326m² tại xã Phú Thạnh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận: Bà Đoàn Thị Tươi làm mất bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 489259 cấp ngày 21/04/2008 theo Đơn cơ mất được Công an xã Phú Thạnh xác nhận ngày 23/06/2022 và UBND xã Phú Thạnh xác nhận ngày 10/11/2023.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 489259 cấp ngày 21/04/2008 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch phối hợp cùng UBND xã Phú Thạnh thông báo Quyết định này đến bà Đoàn Thị

Tươi để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch, Chủ tịch UBND xã Phú Thạnh, bà Đoàn Thị Tươi, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. / *la*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Hỗ trợ thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Nhơn Trạch (Để biết);
- Giám đốc VPĐK (Báo cáo);
- Trung tâm CNTT (Đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (Để biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

D:Huê/QĐ- bà Đoàn Thị Tươi

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đình Nghĩa