

Số: 2453/QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 09 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AH 173551 ngày 30/6/2006**

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 45/TTr-VPĐK.ĐQ.ĐKCG ngày 02/4/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 173551 ngày 30/6/2006 cấp cho ông Bùi Văn Chương và bà Đoàn Thị Điều tại thửa đất số 147, tờ bản đồ địa chính số 28, có diện tích 5.896,0m² tại xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận: Ông Bùi Văn Chương và bà Đoàn Thị Điều làm mất bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 173551 ngày 30/6/2006 theo Đơn cơ mất trang bổ sung được UBND xã La Ngà xác nhận ngày 25/01/2024.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 173551 ngày 30/6/2006 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán phối hợp cùng UBND xã La Ngà thông báo Quyết định này đến ông Bùi Văn Chương và bà Đoàn Thị Điều để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán, Chủ tịch UBND xã La Ngà, ông Bùi Văn Chương và bà Đoàn Thị Điều, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, bản gốc trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Định Quán (để biết);
- Giám đốc VPĐK (báo cáo);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Định Quán (để biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

D:\Thuc\huyTBS\BuiVanChuong

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Quốc Dũng