

Số: 272/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 2 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP506309 cấp ngày 09/10/2018**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.*

*Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 16/TTr-CNTB ngày 02/02/2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP506309 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai ngày 09/10/2018 cấp cho bà Dương Thị Thúy Hằng tại thửa đất số 158, tờ bản đồ địa chính số 42, có diện tích 2443,9m<sup>2</sup> xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Bà Dương Thị Thúy Hằng làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn

liền với đất số CP506309 cấp ngày 09/10/2018 theo đơn trình báo mất được UBND xã Sông Trầu xác nhận ngày 16/09/2020.

Hủy Giấy chứng nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP506309 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

## **Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom cùng UBND xã Sông Trầu thông báo Quyết định này đến bà Dương Thị Thúy Hằng để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; bà Dương Thị Thúy Hằng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
  - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
  - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
  - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
  - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
  - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp),
  - UBND xã Sông Trầu (thực hiện);
  - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
  - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Trảng Bom (thực hiện);
  - Lưu: VT, VPĐK. (13b).
- E:\BUI THILINH\MÁT GIẤY\MAU  
2021\duongthithuyhang

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
**TU.QU. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**  
**ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Nguyễn Đình Nghĩa**