

Số: 69 /TB-TTPTQĐ

Đồng Nai, ngày 18 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN ĐƠN VỊ TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Thửa đất số 75 tờ bản đồ số 14 phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ văn bản số 2020/STP-BTTP ngày 31/10/2017 của Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai về việc hướng dẫn việc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 16/2018/QĐ-UBND ngày 20/3/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1573/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-TTPTQĐ ngày 13/3/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc ban hành Tiêu chí lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3841/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 75, tờ bản đồ số 14, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa (Khu đất Bệnh viện đa khoa Đồng Nai cũ- Cơ sở 1);

Căn cứ Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 20/02/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 75, tờ bản đồ số 14, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa (Khu đất Bệnh viện đa khoa Đồng Nai cũ- Cơ sở 1);

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Thông tin về việc bán đấu giá tài sản:

a) **Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản:** Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai. Địa chỉ: số 42, đường Cách mạng tháng 8, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

b) **Tên Tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm tài sản đấu giá:** Tài sản để đấu giá là quyền sử dụng đất Thửa đất số 75, tờ bản đồ số 14 (Khu đất Bệnh viện đa khoa Đồng Nai cũ- Cơ sở 1):

Tên khu đất	Số thửa a	Tờ bản đồ	Diện tích đấu giá (m ²)	Địa điểm	Giá khởi điểm (đồng)	Quyết định phê duyệt giá khởi điểm
Thửa đất số 75, tờ bản đồ 14 (Khu đất Bệnh viện đa khoa Đồng Nai cũ-CS1)	75	14	12.913,3	P. Quyết Thắng – TP. Biên Hòa	185.767.654.336	QĐ số 554/QĐ-UBND ngày 20/02/2019

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: tất cả các đơn vị tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016 và được đánh giá theo thang điểm cho từng tiêu chí tại Quyết định số 12/QĐ-TTPTQĐ ngày 13/3/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai thông báo đến đơn vị có nhu cầu tham gia tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất số 75, tờ bản đồ số 14 (Khu đất Bệnh viện đa khoa Đồng Nai cũ- Cơ sở 1).

(Đính kèm bảng thang điểm cho từng tiêu chí)

Thời gian: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là **06 (sáu) ngày làm việc** kể từ ngày 18/4/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/4/2019 (**nộp trong giờ hành chính**).

Địa điểm: Hồ sơ đăng ký nộp tại Phòng Hành chính Tổng hợp của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai (địa chỉ: Số 42, đường Cách Mạng Tháng 8, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai).

Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp phải được niêm phong khi nộp hồ sơ đăng ký. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân. *(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai lựa chọn)*

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Để biết thêm thông tin vui lòng liên hệ Bà Nguyễn Thị Tường Nhi – nhân viên Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất - SĐT: 0767847689.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- UBND TP Biên Hòa;
- VP Sở (phối hợp đăng tin trên trang web Sở);
- Trung tâm CNTT (phối hợp đăng thông tin);
- Ban Giám đốc TT;
- Tổ Kế toán – phòng HCTH (theo dõi, thực hiện);
- Phòng HCTH (đăng thông tin và tiếp nhận hồ sơ);
- Lưu VT, QLPTQĐ (8b).

D:\Nhi\2019\daugia\BVDongNai

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Lĩnh