

Số: 861 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 908568 cấp ngày 17/12/2019.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2068/QĐ-STNMT ngày 27/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 50/TTr-VPĐDDĐ-CM ngày 22/06/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 908568 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 17/12/2019 cấp cho ông Lê Văn Thành tại thửa đất số 32, tờ bản đồ địa chính số 54, có diện tích 5257,9 m² xã Xuân Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Văn Thành làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền

với đất số CT 908568 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 17/12/2019 theo đơn trình báo mất Giấy chứng nhận được UBND xã Xuân Quế xác nhận ngày 08/5/2020.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 908568 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 17/12/2019 cấp cho ông Lê Văn Thành theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ cùng UBND Xuân Quế thông báo Quyết định này đến ông Lê Văn Thành để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

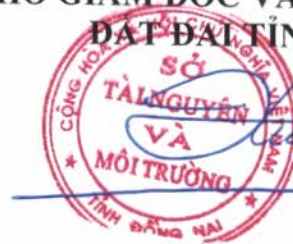
Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Lê Văn Thành, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 5 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp),
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ (thực hiện);
- UBND xã Xuân Quế (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Trần Thị Anh Thoa\QĐ- ông Lê Văn Thành.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước