

Số: 08 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 1 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 749797 do
UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 09/08/2001**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị Định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 4974/TTr-VPĐK.TN ngày 28/12/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 749797 do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 09/08/2001 cấp cho hộ ông Liêu Văn Cẩn tại thửa đất số 123, tờ bản đồ số 04 có diện tích 532m² và thửa đất số 129, tờ bản đồ số 03, diện tích 6942 m² tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai. Nay theo hệ thống bản đồ địa chính năm 2010 là thửa đất số 97, tờ bản đồ số 24, diện tích 712,3 m² và thửa đất số 05, tờ bản đồ số 09, diện tích 6063,7 m² xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Liêu Văn Cẩn làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 749797 do UBND huyện Thống Nhất cấp

ngày 09/08/2001 theo Đơn có mất được UBND xã Bàu Hàm 2 xác nhận ngày 22/04/2021.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 749797 do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 09/08/2001 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất, UBND xã Bàu Hàm 2 cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định, đồng thời thông báo Quyết định này đến hộ ông Liêu Văn Cẩn để biết.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất; hộ ông Liêu Văn Cẩn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Thống Nhất (để biết);
- Phòng TNMT huyện Thống Nhất (để biết),
- UBND xã Bàu Hàm 2 (thực hiện);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Thống Nhất (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

<E:\Bùi Thị Thúy Lệ\ QĐ Liêu Văn Cẩn>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa