

Số: 1019/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số vào sổ 1365 cấp ngày 14/8/1997**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 65/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 16/07/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1365 do UBND huyện Long Khánh (cũ) cấp ngày 14/8/1997 cho ông Lý Văn Giáp tại thửa đất số 708, tờ bản đồ số 11 diện tích 3036,0m<sup>2</sup>, xã Sông Nhạn. Theo bản đồ địa chính thành lập năm 2011 được đo đạc thành thửa đất số 222, tờ bản đồ số 29, diện tích 3009,2m<sup>2</sup> xã Sông Nhạn, huyện Cẩm Mỹ.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Ông Lý Văn Giáp làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1365 do UBND huyện Long

Khánh (cũ) cấp ngày 14/8/1997 theo đơn trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Sông Nhạn xác nhận 06/01/2021.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1365 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

### **Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ cùng UBND xã Xuân Tây thông báo Quyết định này đến ông Lý Văn Giáp để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Lý Văn Giáp, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
  - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
  - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
  - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
  - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
  - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
  - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp),
  - UBND xã Xuân Tây (thực hiện);
  - VPĐKKĐ - Chi nhánh Cẩm Mỹ (thực hiện);
  - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- < D:\NguyenTungBach\MG\Lý Văn Giáp\ 2021

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
**TUQ. GIÁM ĐỐC**  
**GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT**  
**ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Lê Thanh Tuấn**