

Số: 1189/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 152724 cấp ngày 28/9/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị Định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-STNMT ngày 28/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 241/Tr-VPĐK.NT ngày 17/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 152724 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 28/9/2015 cấp cho bà Mai Thị Loan tại thửa đất số 27, tờ bản đồ số 12 có diện tích 8355,5m² xã Suối Tre, huyện Long Khánh (nay là phường Suối Tre, thành phố Long Khánh). Bà Trần Thị Lệ Thu nhận chuyển nhượng trọn diện tích đất tại thửa đất số 27, tờ bản đồ số 12 phường Suối Tre được Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Long Khánh xác nhận ngày 29/11/2020 trên Giấy chứng nhận.

Lý do hủy trang bổ sung giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Lệ Thu làm mất trang bổ sung số 1 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 152724 theo đơn tường trình

của bà Trần Thị Lệ Thu được UBND phường Suối Tre xác nhận ngày 15/4/2021.

Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 152724 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/05/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh phối hợp cùng UBND phường Suối Tre thông báo Quyết định này đến cho bà Trần Thị Lệ Thu để biết, cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh; bà Trần Thị Lệ Thu, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Long Khánh (để biết);
- Phòng TNMT thành phố Long Khánh (để biết);
- UBND phường Suối Tre (phối hợp);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Long Khánh (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

<E:\NguyenTungBach\Trần Thị Lệ Thu >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn