

Số: 1556/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 09 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 320418 cấp ngày 04/06/2014.**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.*

*Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-STNMT ngày 31/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp, thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 4320/TTr-VPĐK.XL-ĐKTK ngày 21/09/2022.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 320418 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 04/06/2014 cho ông Võ Văn Cúc tại thửa đất số 78 tờ bản đồ số 7 có diện tích 106.2m<sup>2</sup> tại xã Xuân Trường, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Ông Võ Văn Cúc làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 320418 theo đơn mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Trường xác nhận ngày 10/06/2022.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 320418 do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 04/06/2014 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

## **Điều 2: Triển khai thực hiện**

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc cùng UBND xã Xuân Trường cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định đồng thời thông báo Quyết định này đến ông Võ Văn Cúc để biết.

**Điều 3.** Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc, ông Võ Văn Cúc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3 (thực hiện);
  - Sở Tài nguyên và Môi trường (háo cáo);
  - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
  - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
  - UBND huyện Xuân Lộc (để biết);
  - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
  - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (để biết),
  - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Xuân Lộc (thực hiện);
  - UBND xã Xuân Trường (thực hiện);
  - Lưu: VT, VPĐK. (13b).
- D:\Nguyễn Thị Hà\QĐ- ông Võ Văn Cúc

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
**TU. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**  
**ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



**Trịnh Quốc Dũng**