

Số: 1921/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 554939 cấp ngày 08/11/2018

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị Định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-STNMT ngày 31/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp, thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 239/Tr-VPĐK.BH ngày 15/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 554939 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/11/2018 cho Ông Nguyễn Minh Quỳnh tại thửa đất số 313, tờ bản đồ số 22 có diện tích 237,0m² phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy trang bổ sung giấy chứng nhận: Theo đơn có mất trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 554939 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/11/2018 cho Ông Nguyễn Minh Quỳnh được Công an phường Tân Biên xác nhận ngày 23/9/2022 và UBND phường Tân Biên xác nhận ngày 04/10/2022.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 554939 cấp ngày 08/11/2018 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa phối hợp cùng UBND phường Tân Biên thông báo Quyết định này đến cho Ông Nguyễn Minh Quỳnh để biết, cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa, Ông Nguyễn Minh Quỳnh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: **H**

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (để biết);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (để biết),
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Biên Hòa (thực hiện);
- UBND phường Tân Biên (phối hợp);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

D:\Trần Thị Anh Thoa\ Ông Nguyễn Minh Quỳnh

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Văn Phúc