

Số: 311 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 03 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG 867649 cấp ngày 01/12/2006**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị Định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015, số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-STNMT ngày 17/01/2023 của Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà tại Tờ trình số 1259/Tr-VPĐK.BH ngày 03/03/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 867649 do UBND thành phố Biên Hoà cấp ngày 01/12/2006 cho ông Đoàn Văn Hồng và bà Nguyễn Kim Hương tại thửa đất số 37, tờ bản đồ địa chính số 26, có diện tích 342,5m² tại phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy trang bổ sung giấy chứng nhận: Ông Đoàn Văn Hồng và bà Nguyễn Kim Hương làm mất trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 867649 theo Đơn có mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND phường Bửu Long xác nhận ngày 18/01/2023.

Hủy trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 867649 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà phối hợp cùng UBND phường Bửu Long thông báo Quyết định này đến ông Đoàn Văn Hồng và bà Nguyễn Kim Hương để biết. Cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hoà; ông Đoàn Văn Hồng và bà Nguyễn Kim Hương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hoà (để biết);
- Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hoà (để biết),
- VPĐKĐĐ - Chi nhánh Biên Hoà (thực hiện);
- UBND phường Bửu Long (phối hợp);
- Lưu: VT, VPĐK. (13b).

D:\Lê Thị Thanh Nhân\QĐ- ông Đoàn Văn Hồng và bà Nguyễn Kim Hương

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trịnh Quốc Dũng