

Số: 721/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 05 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353087
do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 11/11/2002**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ,
Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số 23/2014/TT-
BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 33/2017/TT-BTNMT ngày
29/09/2017, số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021;*

*Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-STNMT ngày 31/12/2021 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký
đất đai tỉnh Đồng Nai cấp, thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng
Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 67/TTr-CNVC ngày 07/05/2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353087 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 11/11/2002 cho ông Bé Văn Thượng và bà Trần Thị Chin tại thửa đất số 20 tờ bản đồ địa chính số 90, có diện tích 160,1m² thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Bé Văn Thượng và bà Trần Thị Chin làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353087 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 11/11/2002 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND thị trấn Vĩnh An xác nhận ngày 06/12/2021

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng số T 353087 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 11/11/2002 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu cùng UBND thị trấn Vĩnh An thông báo Quyết định này đến ông Bé Văn Thượng và bà Trần Thị Chin để biết, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu; ông Bé Văn Thượng và bà Trần Thị Chin, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Vĩnh Cửu (để biết);
 - Phòng TNMT huyện Vĩnh Cửu (để biết),
 - Trung tâm CNTT (đăng tin trên Website Sở);
 - VPĐKĐĐ - Chi nhánh Vĩnh Cửu (thực hiện);
 - UBND thị trấn Vĩnh An (phối hợp);
 - Lưu: VT, VPĐK. (13b).
- <D:\Bùi Thị Thúy Lệ\ ông Bé Văn Thượng và bà Trần Thị Chin;

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Văn Phúc