

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4397/STNMT-CCQLĐĐ

Đồng Nai, ngày 28 tháng 10 năm 2022

V/v đăng tải dự thảo mức giá quy định đối với tuyến đường Lưu Văn Việt tại thành phố Biên Hòa trên trang thông tin điện tử tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 08/7/2021 và Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày 21/4/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt dự án điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất tỉnh Đồng Nai 5 năm, giai đoạn 2020-2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành dự thảo điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất tỉnh Đồng Nai 05 năm, giai đoạn 2020 - 2024.

Dự thảo điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất đã được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh (<https://www.dongnai.gov.vn>) từ ngày 14/10/2022 (Công văn số 7922/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/10/2022).

Căn cứ ý kiến của Ban Kinh tế Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại cuộc họp ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh (đối với các tuyến đường mới được đầu tư xây dựng cần rà soát cập nhật đầy đủ để bổ sung vào quy định trong Bảng giá đất). Qua rà soát các tuyến đường mới được đầu tư xây dựng trong thời gian vừa qua nhận thấy, trên địa bàn thành phố Biên Hòa có tuyến đường Lưu Văn Việt (mới hoàn thành đầu tư xây dựng và thông xe phục vụ giao thông trong tháng 10/2022), nhưng chưa được bổ sung vào quy định trong dự thảo điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa rà soát, so sánh mức độ thuận lợi của tuyến đường nói trên với các tuyến đường khác có liên quan, làm cơ sở đề xuất mức giá đất bổ sung vào quy định trong Bảng giá đất. Cụ thể:

Bổ sung tuyến đường Lưu Văn Việt tại địa bàn thành phố Biên Hòa vào quy định trong Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020-2024			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
167	Đường Lưu Văn Việt (từ đường Nguyễn Ái Quốc đến đường Phạm Văn Thuận)	25.000	13.000	8.500	5.500

Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 13 của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2013 của Chính phủ quy định về giá đất, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải trên trang thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai đối với dự thảo mức giá đất tại tuyến đường Lưu Văn Việt, bổ sung cho dự thảo điều chỉnh, bổ sung Quy định về giá đất tỉnh Đồng Nai 5 năm, giai đoạn 2020-2024.

Đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận: *tz*

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- UBMTTQ tỉnh Đồng Nai;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- TT. CNTT (đăng trên website Sở);
- TT. KTTNMT (theo dõi);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ. (10b).

(Ngoan2022\ĐC bang gia\Đăng tải trên trang thông tin điện tử)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường